



## Atico en venta en La Cala Golf, Mijas

**740.000 €**Referencia: JNP5287090 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 105m<sup>2</sup> Terraza: 248m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Cala Golf

Exclusive Listing - Sole Agency Exclusivo Ático en Primera Línea de Golf – La Cala Golf - Mijas Ubicado en el prestigioso y seguro complejo residencial de La Cala de Mijas, este espectacular ático de diseño contemporáneo combina a la perfección elegancia moderna y estilo de vida mediterráneo. Situado en primera línea de golf, ofrece vistas abiertas y relajantes a los greens y al entorno natural que lo rodea. La propiedad cuenta con 105 m<sup>2</sup> de superficie interior, destacando por sus amplios espacios, una excelente luminosidad natural y acabados de alta calidad. La zona de salón-comedor de concepto abierto, realizada por grandes ventanales de suelo a techo, se integra de forma armoniosa con el exterior, creando un ambiente moderno, luminoso y acogedor. El ático dispone de tres dormitorios, incluyendo una elegante suite principal con baño en suite, además de un segundo baño de diseño contemporáneo. Cada estancia ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer máximo confort, privacidad y sofisticación. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su espectacular terraza privada de 248 m<sup>2</sup>, un auténtico espacio de vida al aire libre ideal para disfrutar, relajarse o recibir invitados durante todo el año. Desde la terraza se disfrutan vistas panorámicas al campo de golf, las colinas circundantes y magníficos atardeceres. Situado dentro de un complejo residencial de alto nivel, perfectamente mantenido y con seguridad, este ático ofrece un entorno tranquilo a pocos minutos de las playas, restaurantes de prestigio, servicios y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Una propiedad única que combina ubicación privilegiada, arquitectura contemporánea y un estilo de vida exclusivo, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alto nivel.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		A/C caliente
Transporte cercano		
Terraza		
Televisión satelital		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Solárium		
Domótica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca del golf	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Piscina	Golf de primera línea	
Golf	Cerca del bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Cochera
	Alarma	Privado
	Persianas	Cubierto
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Paneles solares fotovoltaicos	Inversión	
Calefacción de agua solar	Reventa	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	