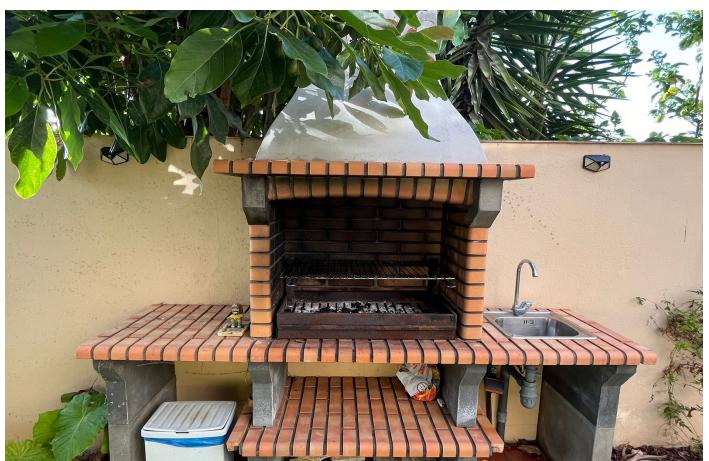




Villa pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

495.000 €Referencia: JNP5287726 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 72m² Construido: 184m² Terraza: 124m²



Costa del Sol, Riviera del Sol

Ubicada en la demandada urbanización Lomas de Riviera Club, esta atractiva vivienda se encuentra en un entorno residencial tranquilo y consolidado, rodeado de amplias zonas verdes, varias piscinas comunitarias y zonas deportivas, a corta distancia de la playa, campos de golf y todos los servicios necesarios para el día a día. Se trata de una propiedad muy versátil, ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, gracias a su excelente ubicación y a las completas instalaciones de la urbanización. La vivienda se vende amueblada y destaca por sus amplios espacios exteriores y sus posibilidades de ampliación. Dispone de una zona de aparcamiento de aproximadamente 60 m², varias terrazas que suman alrededor de 70 m² —dos de ellas cubiertas— y un agradable jardín privado con zona de barbacoa y árboles frutales como limonero, chirimoyo y aguacate, creando un entorno muy acogedor para disfrutar al aire libre. Entre sus mejoras recientes se incluyen nuevos equipos de aire acondicionado, termo eléctrico y cableado de red en todas las estancias, aportando mayor comodidad y funcionalidad. La propiedad cuenta con licencia de primera ocupación (LPO) y licencia turística en vigor. Una vivienda cuidada, con espacio exterior, privacidad y acceso a completas zonas comunes, ubicada en una de las urbanizaciones más valoradas de Riviera del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado frío
Terraza	Oeste	A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Suelos de madera		
Jacuzzi		
Solárium		
Pista de tenis		
Autobús de cortesía		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca de la ciudad	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín	Cerca del bosque	
Urbanas		
Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parte amueblada	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Privado
Privado	Seguridad 24 horas	Más de uno
Facil mantenimiento	Alarma	Comunal
	Persianas	Cubierto
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Reventa	
Teléfono	Golf	