



Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

750.000 €Referencia: JNP5287903 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 122m² Terraza: 10m²



Costa del Sol, Marbella

Este magnífico apartamento combina a la perfección calidad, ubicación y estilo. Situado en una de las calles más emblemáticas de Marbella, a un paso del encantador casco antiguo y a tan solo 50 metros del Paseo Marítimo, ofrece una experiencia de vida privilegiada rodeada de servicios, zonas comerciales, ocio y todas las comodidades del día a día. El inmueble destaca por su excelente distribución. El hall de entrada da acceso a un dormitorio individual y a un dormitorio principal de gran tamaño con baño en suite. A continuación, encontramos un segundo baño completo, que incorpora un amplio armario donde se ubica la zona de lavado, aportando funcionalidad y orden al espacio. El salón-comedor, amplio y muy luminoso, integra una moderna cocina abierta totalmente equipada y amueblada, creando un ambiente acogedor y práctico para el día a día. Desde esta estancia se accede a la agradable terraza cubierta de 11 m² con vistas urbanas, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda presume de magníficas calidades: suelos de madera, acabados contemporáneos, aire acondicionado frío-calor y videoportero, garantizando confort, estilo y seguridad en cada rincón. La propiedad se completa con una plaza de garaje y un trastero incluidos en el precio, un valor añadido muy apreciado en una zona tan demandada como esta. No pierdas la oportunidad de vivir en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para agendar una visita! En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Armarios empotrados		
Suelos de madera		
Autobús de cortesía		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Urbanas	Junto a la playa	
Calle	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
Cocina	Seguridad	Estacionamiento
Totalmente equipada	Persianas	Subterráneo
Utilidades	Teléfono de entrada	
Electricidad	Categoría	
Agua potable	Casas de vacaciones	