



## Apartamento planta media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

**300.000 €**Referencia: JNP5287840   Dormitorios: 4   Baños: 2   Construido: 145m<sup>2</sup>   Terraza: 9m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Apartamento en Sabinillas a pocos pasos del mar. Apartamento ubicado en Sabinillas, en el lado de la playa y a tan solo unos 100 metros del mar, situado en una segunda planta de un edificio con ascensor, se trata de un piso antiguo con muchas posibilidades de reforma y personalización, ideal para quienes buscan espacio y ubicación, la vivienda cuenta con cuatro dormitorios amplios y dos baños, desde el apartamento se disfruta de vistas al mar, su localización es inmejorable al encontrarse en pleno centro de Sabinillas, en una zona totalmente llana y cómoda donde se puede ir andando a todo tipo de servicios, restaurantes, comercios y al agradable paseo marítimo, perfecto para pasear y disfrutar del ambiente costero, se encuentra junto a La Duquesa y muy cerca de Estepona, con un paseo marítimo que conecta directamente con esta localidad, lo que añade un gran valor a la zona, el edificio no dispone de parking, lo que lo convierte en una opción ideal para veraneo o para personas que buscan una vida práctica sin necesidad de coche, una excelente oportunidad para invertir o disfrutar de una vivienda amplia junto al mar en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza		
Televisión satelital		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Buena
Montaña	Junto a la playa	
Playa	Cerca del golf	
Calle	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Estacionamiento</b>
Opcional	Parcialmente equipada	Calle
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversión	
Agua potable		