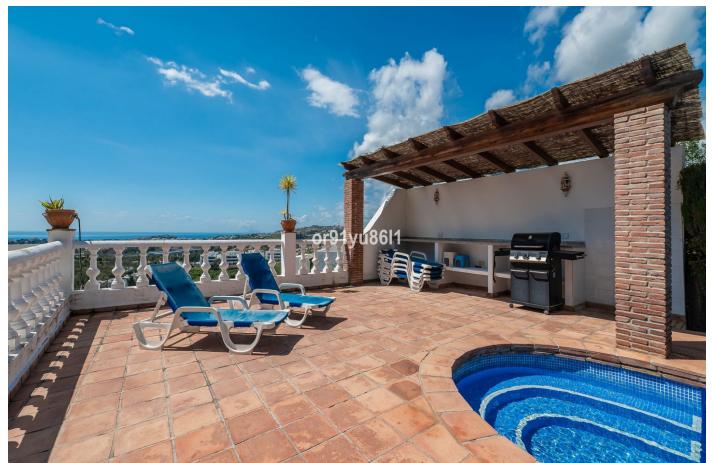
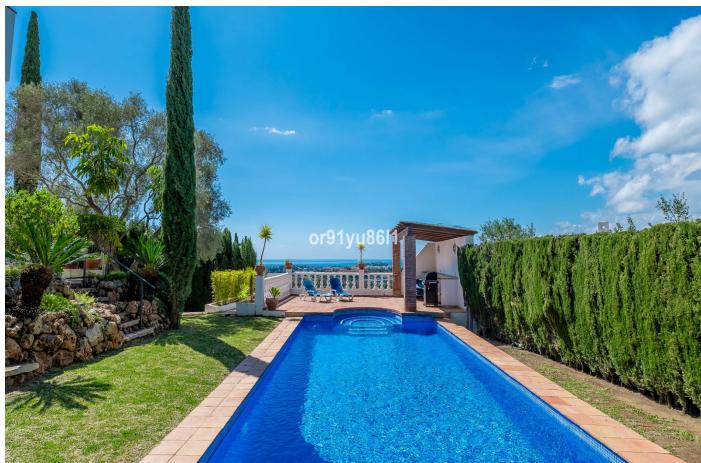




## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**1.550.000 €**Referencia: JNP5015641 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.142m<sup>2</sup> Construido: 189m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Situada en el codiciado y exclusivo enclave de Puerto del Almendro, esta villa de estilo andaluz representa una oportunidad de inversión privilegiada en la Costa del Sol. Combinando vistas panorámicas al mar, arquitectura atemporal y la rara ventaja de una casa de huéspedes completamente independiente, la propiedad ofrece tanto atractivo de estilo de vida como financiero. La villa principal cuenta con un área de estar luminosa y espaciosa con ventanas amplias que maximizan la luz natural y destacan el paisaje circundante. La cocina y el diseño interior preservan el auténtico encanto andaluz, mientras que tres dormitorios bien proporcionados y dos baños brindan un alojamiento familiar cómodo. En el exterior, la villa se beneficia de jardines paisajísticos, una terraza cubierta y una piscina privada, todo diseñado para vivir todo el año al estilo mediterráneo y con un fuerte atractivo de alquiler para inquilinos de alto nivel o turistas. La casa de huéspedes independiente mejora significativamente la versatilidad y el potencial de ingresos de la propiedad. Con dos dormitorios, un baño, cocina pequeña y terraza privada, puede servir como una unidad de alquiler de lujo, alojamiento para invitados o espacio de trabajo dedicado, ofreciendo un uso flexible y múltiples fuentes de ingresos. Las propiedades en Puerto del Almendro son altamente demandadas, lo que garantiza una apreciación de capital a largo plazo. Esta finca combina privacidad, prestigio y demanda comprobada, convirtiéndola en una adquisición excepcional para inversores que buscan tanto valor de estilo de vida como rendimientos seguros en el mercado inmobiliario de lujo de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Suroeste	Chimenea
Terraza		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Buena
Montaña	Cerca de las tiendas	
Panoramicas		
Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Privada	Parcialmente equipada	Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	
Complejo cerrado	Privado	