



## Apartamento planta baja en venta en Río Real, Marbella

**360.000 €**Referencia: JNP5286526 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 100m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Río Real

Descubre este precioso piso ubicado en la exclusiva y tranquila urbanización Río Real, a tan solo 2 minutos del centro de Marbella. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. La vivienda ha sido recientemente reformada y cuenta con una superficie de 100 m<sup>2</sup> construidos, a los que se suman 20 m<sup>2</sup> de amplia terraza, ofreciendo espacios luminosos y bien aprovechados. Dispone de un dormitorio amplio y un baño completo, con una distribución cómoda y funcional. Su gran terraza es uno de sus principales atractivos, ya que ofrece la posibilidad de ampliar la vivienda creando un segundo dormitorio o de cerrarla para disfrutar de un espacio adicional durante todo el año. La urbanización es muy tranquila, segura y bien cuidada, y cuenta con una preciosa piscina comunitaria, perfecta para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol. Además, la propiedad incluye plaza de garaje, aportando comodidad y valor añadido. Una excelente oportunidad en una de las zonas más demandadas de Marbella, con fácil acceso a la playa, campos de golf y todos los servicios. No dejes pasar esta oportunidad. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



## Características:

Características	Control climatico	Configuración
Ascensor	Aire acondicionado	Cerca del golf
Terraza	Chimenea	Urbanización
		Cerca del mar
		Cerca de la ciudad
Condición	Piscina	Muebles
Excelente	Comunal	Totalmente amueblada
Recientemente renovado		
Cocina	Jardín	Seguridad
Totalmente equipada	Comunal	Complejo cerrado
		Seguridad 24 horas
		Alarma
		Persianas
Estacionamiento	Utilidades	
Subterráneo	Electricidad	
Cochera	Agua potable	
Privado	Teléfono	
Comunal		
Calle		