



## Apartamento planta baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

**370.000 €**

Referencia: JNP5284066    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Bajo reformado con gran Patio Privado, Benalmádena Costa Ubicado en Puerto Marina Solymar, una de las zonas más exclusivas y dinámicas de Benalmádena Costa, este bajo recién reformado combina diseño, confort y una ubicación inmejorable. A tan solo unos pasos del puerto deportivo, restaurantes, tiendas y la playa, ofrece un estilo de vida mediterráneo inigualable, con todos los servicios a pie de calle. Gracias a su alta demanda turística, resulta ideal tanto como residencia habitual como inversión con excelente rentabilidad vacacional, con posibilidad de obtención de licencia turística. La vivienda ha sido reformada con gusto y se distribuye de forma práctica y luminosa. Desde la entrada, un pasillo diáfano conecta las estancias principales con fluidez. Dispone de tres dormitorios, todos con acceso directo al patio exterior, lo que garantiza luz natural, ventilación cruzada y una sensación constante de amplitud. Las dos primeras habitaciones están equipadas con camas elevables, ofreciendo una gran versatilidad para adaptar el espacio como zona de trabajo u oficina según las necesidades. La habitación principal, más amplia, cuenta con cama doble y está pensada para ofrecer el máximo confort. La cocina moderna, integrada visualmente con el salón-comedor, crea un ambiente abierto y social ideal para el día a día o para recibir invitados. El baño, también reformado, presenta acabados de alta calidad y detalles en mármol que aportan un toque elegante y contemporáneo. En el exterior, la vivienda sorprende con un amplio patio privado, un auténtico oasis de tranquilidad con zona chill-out cubierta por toldo, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse en un entorno íntimo. Plaza de garaje y trastero disponibles, completan esta atractiva propuesta en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Armarios empotrados

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Puerto pequeño

### Cocina

Totalmente equipada

### Orientación

Este  
Sur

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Estacionamiento

Subterráneo

### Vistas

Urbanas

### Muebles

Totalmente amueblada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Gas