



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**3.995.000 €**Referencia: JNP5272630 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.181m<sup>2</sup> Construido: 350m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Exclusiva villa de diseño moderno con sutiles toques andaluces, situada en una amplia y privada parcela llana en Huerta del Prado, a solo 5 minutos en coche de la playa, del centro comercial La Cañada y de la Milla de Oro de Marbella. Distribuida en dos plantas, la vivienda ofrece un elegante vestíbulo que conduce a un luminoso salón de planta abierta con cocina de última generación totalmente equipada, y a un porche cubierto con comedor para 10-12 personas. En el exterior, un cuidado jardín alberga una gran piscina con tumbonas y putting green de minigolf totalmente equipada con zona de prácticas con radar, ideal para el ocio y la relajación. La villa cuenta con seis dormitorios dobles, cinco baños (cuatro de ellos en suite) y dos aseos; tres de las habitaciones disfrutan de acceso directo a una terraza con vistas a la montaña y al entorno natural. Hay espacio de aparcamiento para dos coches dentro de la parcela y estación de carga para vehículos eléctricos. Una propiedad única en una ubicación privilegiada. Consultenos para disponibilidad y tarifas según temporada.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca del golf	Excelente
Jardín	Cerca del mar	Renovado recientemente
Piscina	Cerca de las tiendas	
Urbanas	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Totalmente amueblada	Parcialmente equipada
		Cocina-comedor
<b>Jardín</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Privado	Privado	Electricidad
	Más de uno	Agua potable
		Calefacción de agua solar
		Teléfono
<b>Categoría</b>		
Lujo		