



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**1.395.000 €**Referencia: JNP5025991 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 240m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adosado renovado de 4 dormitorios en ubicación privilegiada de Nueva Andalucía Descubra este hermoso adosado de 4 dormitorios, completamente actualizado, situado en una tranquila y cuidada comunidad residencial en Nueva Andalucía. Recientemente renovada con acabados de alta calidad, la vivienda combina el carácter tradicional español con el confort y el estilo contemporáneo. El exuberante jardín privado y la amplia terraza orientada al oeste son ideales para disfrutar de soleadas tardes y comidas al aire libre. Ubicada dentro de una urbanización tranquila y segura, los residentes disfrutan de acceso a hermosos jardines comunitarios y una gran piscina. La propiedad incluye aparcamiento privado justo al lado de la vivienda para mayor comodidad. Situada en una zona ideal, a pocos pasos de tiendas, restaurantes y otros servicios cotidianos, esta vivienda también se encuentra cerca de los mejores campos de golf y de las playas de Marbella. Ya sea que busque una residencia familiar, un refugio vacacional o una inversión, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca del golf	Excelente
	Cerca de las tiendas	Renovado recientemente
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Totalmente amueblada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Emisión de CO2
Complejo cerrado	Privado	B
Calificación energética		
B		