



Atico duplex en venta en La Cala, Mijas

369.000 €Referencia: JNP5271787 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 70m²



Costa del Sol, La Cala

Ático dúplex con solárium y jacuzzi a minutos de La Cala de Mijas URB VITANIA RESORT junto a la cala de Mijas y sus playas, este elegante ático dúplex con orientación Oeste completamente amueblado y equipado para entrar a vivir en el mismo momento. Destaca por su luminosidad, amplitud y alto nivel de privacidad, dentro de una urbanización cerrada, segura y muy cuidada. La vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional, con estancias amplias, acabados de calidad y varios espacios exteriores que permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El salón, con chimenea, conecta directamente con dos terrazas con orientación sur y oeste, equipadas con toldos, ideales tanto para el día como para las tardes al aire libre. En la planta superior se encuentra un espectacular solárium privado de 73 m², zonas cubiertas y descubiertas, y vistas abiertas al entorno natural con un agradable vistazo al mar. Una propiedad perfecta tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión. Características principales ???? 2 dormitorios amplios, ambos con baño en suite + una oficina. ???? 2 baños completos ???? Salón con chimenea ???? 2 terrazas (orientación sur y oeste) ???? Cocina semiabierta, equipada y muy luminosa ☀️ Suelo radiante en baños y salón * Aire acondicionado con control individual por estancia ???? Doble acristalamiento y persianas eléctricas ???? Armarios empotrados y amplio espacio de almacenaje Extras destacados ???? Solárium privado de 71 m² con Gym ???? Vistas abiertas y al mar ???? Plaza de garaje incluida ???? Trastero incluido Urbanización ???? Comunidad cerrada con conserje y seguridad 24 horas ???? 3 piscinas (adultos e infantil) ???? Jardines tropicales ???? Edificio con ascensor Una vivienda elegante, luminosa y muy privada, diseñada para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año. ???? Contacta para más información o concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Oeste	Aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Panoramicas	Cerca del golf	Excelente
	Urbanización	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Cochera
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Inversión	
	Golf	
	Contemporáneo	