



## Adosada en venta en Riviera del Sol, Mijas

**475.000 €**Referencia: JNP5272108 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 330m<sup>2</sup> Construido: 406m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

**EXCLUSIVA OPORTUNIDAD – CHALET AMPLIO EN MIJAS (MÁLAGA) – VENTA ESPECIAL (PUJA/OFERTAS)** Te presentamos este chalet independiente en Mijas, una propiedad con gran potencial por ubicación y dimensiones, ideal tanto como vivienda familiar amplia como para inversores que busquen reforma + revalorización en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 406 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 3 plantas, sobre una parcela de 313 m<sup>2</sup>, ofreciendo espacios generosos y múltiples posibilidades de redistribución y mejora. Características destacadas:

- 406 m<sup>2</sup> construidos
- Parcela de 313 m<sup>2</sup>
- 4 dormitorios
- 5 baños
- 3 plantas
- Garaje
- Terraza
- Año de construcción: 2006
- Inmueble exterior
- Estado: a reformar (perfecto para personalizar y aumentar valor)

**Ubicación:** Situado en Mijas (Málaga), en un entorno residencial consolidado y con excelentes conexiones, cerca de servicios, comercios y accesos principales. Zona muy demandada para residencia habitual y segunda vivienda.

**CONDICIONES IMPORTANTES** (Venta especial / proceso competitivo) El inmueble se comercializa como VENTA ESPECIAL, mediante proceso competitivo / recepción de ofertas al alza (puja). Precio indicado (475.000 €) = PVP de salida / precio mínimo publicado, no necesariamente el precio final de adjudicación. La propiedad se adjudicará en función del proceso competitivo y bajo aceptación del vendedor. Plazo estimado de presentación de ofertas: hasta el 25/01/2026 a las 18:00h

¿Quieres información completa o presentar oferta? Contacta y te facilitamos: condiciones, documentación, pasos para participar en la puja y asesoramiento integral durante todo el proceso. Una vivienda de gran tamaño en Mijas, con recorrido claro de mejora y revalorización: oportunidades así no aparecen todos los días.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza	Sur	Jardín
Trastero		
Baño privado		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
Paddle		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del mar	Correcta	Comunal
Muebles	Cocina	Jardín
No amueblada	Parcialmente equipada	Comunal
Estacionamiento	Utilidades	Categoría
Cochera	Electricidad	Casas de vacaciones
Privado	Agua potable	Inversión
Cubierto		Reventa
		Ganga
		Con problemas
		Barato
		Reposesión