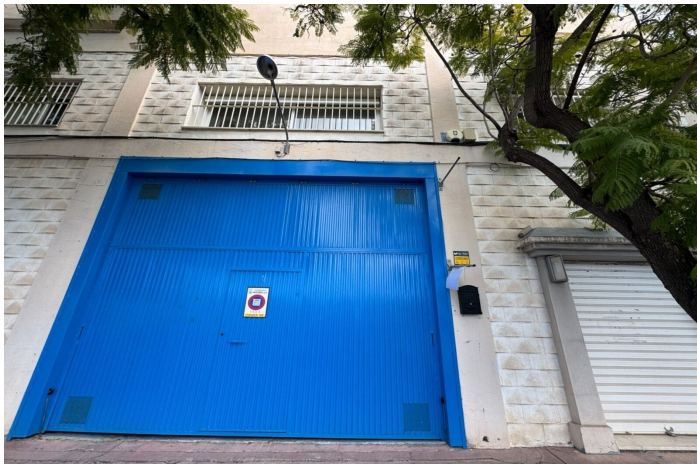




Warehouse en venta en Marbella, Marbella

1.210.000 €

Referencia: JNP5252359 Dormitorios: 6 Baños: 3 Construido: 656m²





Costa del Sol, Marbella

Nave en Polígono la Ermita, Marbella Se trata de una nave industrial de 613 m² con oficinas, diseñada para ofrecer máxima eficiencia, comodidad y versatilidad, ideal para empresas que buscan un espacio funcional en una ubicación estratégica. Distribución y características principales Planta baja amplia y diáfana, perfecta para zona de almacenamiento, logística o parking privado. Cuatro oficinas bien distribuidas en la planta baja, ideales para áreas administrativas o atención al público. Primera planta con una gran sala multiusos, ideal para reuniones, formaciones o espacio de trabajo colaborativo. Cuatro oficinas adicionales, algunas con espectaculares vistas al mar, aportando un entorno de trabajo único. Equipamiento y estado La propiedad está en estado impecable y totalmente equipada para iniciar actividad de inmediato: Suministro eléctrico operativo Aire acondicionado sectorizado Sistema de alarma Conexión a internet Cocina totalmente equipada Baños modernos Acabados de alta calidad: suelos de mármol y carpintería de roble Detalles adicionales Fachada de 10 metros Altura interior de 6 metros en zona de oficinas y almacén Excelente relación calidad-precio Ubicación estratégica Situada a minutos de la A7 y rodeada de comercios, restaurantes y transporte público. Un enclave perfecto para cualquier empresa que desee crecer o establecerse en una de las zonas más demandadas de Marbella. Una oportunidad única en el mercado. Contáctenos hoy mismo para más información o para programar una visita personalizada.



Características:

Características

Armarios empotrados

Vistas

Mar

Panorámicas

Urbanas

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Gas

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial

Cerca de las tiendas

Ciudad

Seguridad

Seguridad 24 horas

Alarma

Categoría

Inversión

Control climático

Aire acondicionado

Calefacción central

Condición

Buena

Estacionamiento

Calle