



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

**1.285.000 €**

Referencia: JNP5259457    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.150m<sup>2</sup>    Construido: 350m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Ubicada en una posición elevada y privilegiada, esta exclusiva villa independiente en CL Córdoba de Calahonda 42 ofrece una combinación excepcional de elegancia, confort y impresionantes vistas panorámicas al mar. Presentada en excelente estado, la propiedad representa una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida sofisticado en una de las zonas residenciales más demandadas de Calahonda. Diseñada para aprovechar al máximo su magnífico entorno, la villa cuenta con amplios ventanales y espacios interiores diáfanos que inundan la vivienda de luz natural y enmarcan las espectaculares vistas al Mediterráneo. Desde el amanecer hasta el atardecer, el mar se convierte en el telón de fondo perfecto, aportando una sensación constante de calma y exclusividad. Las zonas de estar son amplias, elegantes y cuidadosamente distribuidas, combinando funcionalidad y diseño con acabados de alta calidad. La propiedad ha sido mantenida con esmero, reflejando un alto nivel de cuidado y atención al detalle, lo que permite entrar a vivir de inmediato sin necesidad de reformas. Tanto para el día a día como para recibir invitados, la villa ofrece un entorno cómodo, privado y refinado. El exterior es uno de los grandes atractivos de esta propiedad. Sus generosas terrazas invitan a disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año, ya sea relajándose, tomando el sol o compartiendo comidas al aire libre mientras se contemplan las vistas abiertas a la costa. La tranquilidad de la zona, unida a su posición elevada, garantiza privacidad y una atmósfera exclusiva. Situada en Calahonda, la villa se encuentra cerca de playas de arena fina, prestigiosos campos de golf, colegios internacionales y una excelente oferta de restaurantes y comercios. Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga se encuentran a poca distancia, lo que aporta una gran comodidad tanto para residencia permanente como para estancias vacacionales. Esta magnífica villa independiente es una propiedad verdaderamente especial que combina ubicación, vistas, calidad y estilo. Ideal como residencia familiar de alto nivel o como refugio costero de lujo, ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar de lo mejor de la vida en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Privada  
Jardín  
Privado  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Reventa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado