



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

560.000 €

Referencia: JNP5265787 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 7m²





Costa del Sol, Estepona

Espectacular apartamento de 120 m², recientemente reformado con materiales y acabados de alta calidad, . La vivienda se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir, decorado con muebles exclusivos y equipado con electrodomésticos de primera línea, ofreciendo un estilo moderno, funcional y confortable en una de las zonas más demandadas de Estepona. Ubicado estratégicamente entre el Puerto Deportivo y el casco histórico, este apartamento combina la cercanía a la playa, restaurantes, tiendas, colegios y todo tipo de servicios, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alta demanda. La distribución interior incluye un amplio y luminoso salón con acceso directo a una acogedora terraza privada de 7 m² con vistas abiertas. La cocina de diseño, totalmente equipada y con lavandería integrada, ofrece un espacio práctico y elegante, conectado con la terraza y abierto al salón mediante una amplia península. El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, todos con armarios empotrados nuevos, forrados e iluminados, además de ventiladores de techo y un sistema de aire acondicionado de gran potencia (8.000 frigorías) que asegura el máximo confort durante todo el año. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con ducha moderna y acceso a un balcon que da al interior de la urbanización, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño completo. Los dos baños destacan por su renovación integral con acabados de primera, cada uno con ventanas al exterior para una perfecta ventilación. Incluyen mamparas correderas de cristal, pensadas para ofrecer mayor comodidad y elegancia. La vivienda incluye una plaza de garaje en el aparcamiento subterráneo del complejo. Entre las zonas comunes destacan la piscina comunitaria, jardines bien cuidados, parque infantil y ascensor, ofreciendo todas las comodidades necesarias para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Se trata de una propiedad única y exclusiva: un apartamento totalmente reformado y amueblado, con mobiliario a estrenar, gran eficiencia y en una ubicación privilegiada, a 1 minuto andando del puerto y de la playa y a 5 minutos del casco antiguo de Estepona.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Vistas

Mar

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Calificación energética

D

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Totalmente amueblada

Estacionamiento

Comunal

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Parcialmente equipada
Cocina-comedor

Emisión de CO2

D