



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

890.000 €

Referencia: JNP5266060 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exclusivo Piso en Nueva Propiedad en Jardines del Puerto, Puerto Banús – Marbella: Oasis de Tranquilidad en Pleno Lujo En el vibrante corazón de Puerto Banús, la prestigiosa urbanización Jardines del Puerto ofrece un remanso de paz rodeado de exuberantes jardines subtropicales – un paraíso ideal para el relax, tomar el sol y el disfrute de los niños. Esta comunidad cerrada, completamente renovada para un estilo de vida moderno, cuenta con tres piscinas comunitarias (incluyendo zonas infantiles), pistas de pádel, seguridad 24 horas y servicios de conserjería. A solo 50 metros de playas vírgenes y el icónico puerto deportivo, los residentes tienen acceso inmediato a boutiques de diseño (como Louis Vuitton y Gucci), restaurantes de alta gama, animada vida nocturna y muelles repletos de yates. Perfectamente ubicada en el hotspot glamuroso de Marbella, está a un corto trayecto en coche de campos de golf de élite como Los Naranjos y el encanto de San Pedro de Alcántara, con el Aeropuerto de Málaga a solo 45 minutos. Con 145 m² construidos (119 m² útiles), este luminoso piso orientado al sur en la 4ª planta incluye tres amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños modernos, un salón-comedor abierto inundado de luz natural, cocina totalmente equipada y una generosa terraza más balcón para comidas al aire libre y vistas al mar. Otros extras incluyen aire acondicionado, acceso por ascensor, plaza de garaje privada y trastero – todo en un entorno seguro y familiar adaptado para una vida cómoda. ¡Una inversión inmejorable en una de las direcciones más exclusivas de la Costa del Sol, combinando serenidad y sofisticación!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Restaurante en el sitio
Pista de tenis
Paddle
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Jardín
Urbanas
Patio

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa
Puerto
Puerto pequeño

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Alarma

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Recientemente renovado

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Cubierto