



## Atico en venta en Los Monteros, Marbella

800.000 €

Referencia: JNP4884940    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 234m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Monteros

Exclusivo ático ubicado en una de las zonas residenciales más prestigiosas y emblemáticas de Marbella. Situado dentro de la exclusiva urbanización Los Monteros, esta excepcional propiedad ofrece un estilo de vida inigualable a pocos minutos caminando de la playa. La urbanización alberga el reconocido hotel 5 estrellas Kimpton Los Monteros, así como el icónico beach club La Cabane Dolce & Gabbana, ofreciendo servicios de primer nivel en un entorno privilegiado. Este elegante ático goza de una ubicación privilegiada dentro de la comunidad privada, a escasos minutos del mar. Dispone de tres amplios dormitorios, dos de ellos con baño en suite. El espacioso salón, con chimenea, tiene acceso directo a una magnífica terraza con vistas panorámicas al mar, ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. El comedor conecta con una segunda terraza con vistas a los jardines perfectamente cuidados de la urbanización. La propiedad cuenta además con una amplia cocina independiente totalmente equipada, con espacio para comedor informal y una zona de lavandería. Los suelos de mármol en toda la vivienda aportan una sensación atemporal de elegancia y sofisticación a cada espacio. Los residentes de esta exclusiva comunidad disfrutan de una gran piscina, casi semiolímpica, rodeada de preciosos jardines meticulosamente mantenidos, creando un ambiente sereno y de estilo resort. Este ático es una opción ideal para quienes desean vivir en una zona lujosa sin necesidad de invertir en una villa, combinando elegancia, comodidad y practicidad. Es perfecto tanto como residencia habitual como segunda vivienda, ideal para disfrutar de momentos de relax a lo largo del año.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia  
Pista de tenis  
Paddle

### Piscina

Comunal  
Privada

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina

### Utilidades

Teléfono

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas