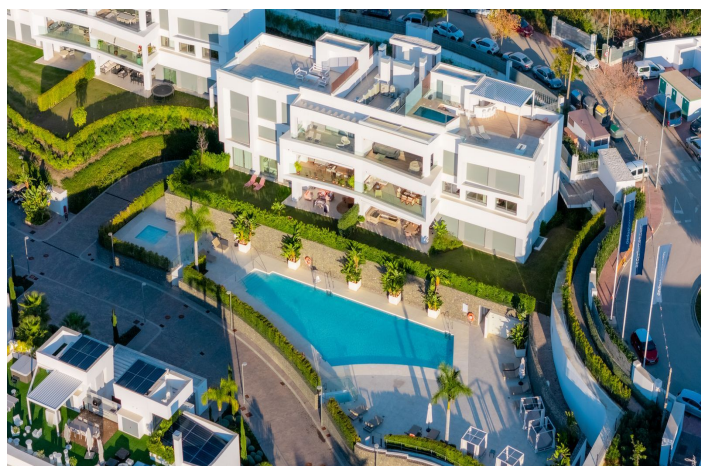




## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

1.795.000 €

Referencia: JNP5263690    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Elegante Apartamento en Planta Media con Vistas Panorámicas al Mar en Santa Clara, Marbella Este excepcional apartamento en planta media se encuentra en una de las comunidades residenciales de lujo más prestigiosas y seguras de Santa Clara, ofreciendo un estilo de vida sofisticado a solo unos minutos de Marbella. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, además de un elegante baño de invitados y un aseo adicional. La cocina y el salón de concepto abierto, de generosas dimensiones, crean un espacio luminoso y refinado, perfectamente diseñado tanto para el confort diario como para el entretenimiento. Gracias a su orientación suroeste, la propiedad disfruta de impresionantes vistas al mar y a la montaña desde todas las estancias, con panorámicas ininterrumpidas que se extienden hasta Gibraltar. El máximo confort está garantizado durante todo el año gracias a la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. Finalizada en 2023, la propiedad se presenta en estado impecable y se vende completamente amueblada, con exclusivo mobiliario y diseño interior de Gunni & Trentino, que combina el diseño contemporáneo con una elegancia atemporal. La amplia terraza privada ofrece espacio suficiente para dos zonas diferenciadas de estar o descanso, ideales para disfrutar del clima de Marbella, espectaculares puestas de sol y vistas abiertas. El apartamento goza de total privacidad, con la piscina situada convenientemente justo debajo. Los residentes se benefician de una exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24 horas, así como de acceso a un SPA de alto nivel y un gimnasio profesional totalmente equipado. Características adicionales: Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda 2 plazas de aparcamiento privadas 1 trastero Excepcional privacidad y tranquilidad Acabados de alta calidad en toda la propiedad Una oportunidad única para adquirir un apartamento de lujo moderno, listo para entrar a vivir, con vistas extraordinarias, interiores de primer nivel y servicios exclusivos, en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Sauna

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Control climático

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Más de uno