



Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

995.000 €Referencia: JNP5184547 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 129m² Terraza: 66m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Descubra esta exclusiva casa adosada a pocos pasos de la playa, situada en una de las zonas más cotizadas de Marbella, en la playa de Guadalmina Baja/San Pedro de Alcántara. Distribuido dos plantas, cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, combinando elegancia, comodidad y funcionalidad. En la planta baja, un amplio salón se abre a una terraza de 25 m² con acceso directo a las piscinas y jardines comunitarios, ideal para disfrutar con la familia o los amigos. Cocina nueva, ventanas en todas estancias nuevas, termo e instalación eléctrica renovada. Cuenta con persianas eléctricas y aire acondicionado, ambos controlables desde el móvil (sistema inteligente / Smart Home). En la planta superior, la azotea se divide en dos zonas: La primera ofrece una zona chill-out con pérgola, una cocina exterior totalmente equipada y un comedor para seis personas. En la planta superior, dispone de un solárium en la terraza con jacuzzi para 6 personas y espacio para tumbonas. Seguridad las 24 horas, y todo ello a pocos metros de la playa, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Una propiedad única que combina lujo, comodidad y una ubicación excepcional en una de las zonas más exclusivas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza	Oeste	
Trastero	Suroeste	
Jacuzzi		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Junto a la playa	Excelente
Panoramicas	Cerca del golf	
	Cerca del mar	
Piscina	Jardín	Seguridad
Comunal	Privado	Complejo cerrado
Estacionamiento	Categoría	
Privado	Inversión	