



Atico en venta en Estepona, Estepona

489.500 €

Referencia: JNP5264113 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 108m² Terraza: 98m²





Costa del Sol, Estepona

Ático en el centro de Estepona con terraza de 98 m², cocina exterior totalmente equipada, zona de gimnasio y licencia de alquiler turístico. Bienvenido a este elegante y completamente renovado ático de tres dormitorios y dos baños, idealmente ubicado en el corazón de Estepona, a pocos pasos del encantador Casco Antiguo, la playa, restaurantes y tiendas. El apartamento cuenta con un diseño abierto y luminoso entre la cocina y el salón, con materiales de calidad y acabados modernos en todo el espacio. Todos los dormitorios incluyen armarios empotrados y aire acondicionado. Un ascensor conecta directamente el garaje con la planta superior, donde la propiedad dispone de una plaza de aparcamiento doble para dos coches. La terraza de 98 m², situada al mismo nivel que el apartamento, amplía el espacio habitable al aire libre. Cuenta con una cocina exterior totalmente equipada con barbacoa, fregadero y nevera, zona de comedor para seis personas, barra, ducha exterior e incluso un gimnasio privado. Una parte de la terraza está acristalada y se utiliza actualmente como oficina con aire acondicionado, aunque también puede funcionar perfectamente como habitación de invitados adicional. La propiedad dispone de licencia de alquiler turístico válida, lo que la convierte en una opción excelente como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión con alto potencial de alquiler. ¡Contáctanos para programar una visita y descubrir Estepona desde las alturas!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Gimnasio

Vistas

Montaña
Calle

Muebles

Opcional
Parte amueblada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Más de uno

Orientación

Este
Sur
Sureste

Configuración

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Cerca del bosque

Cocina

Totalmente equipada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo
Barato

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Seguridad

Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte