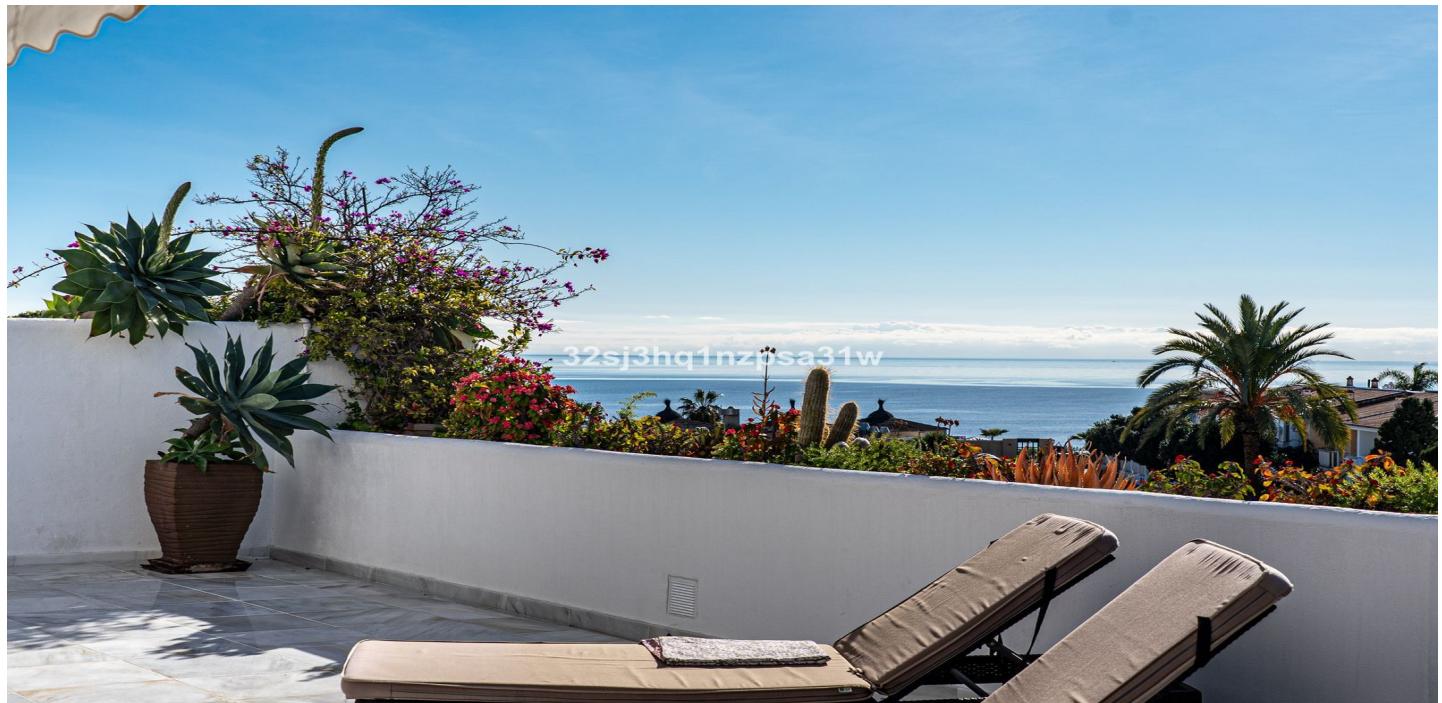




# Apartamento planta media en venta en Guadalmina Baja, Marbella

Referencia: JNP5259682    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 260m<sup>2</sup>

**1.995.000 €**





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Propiedad Exclusiva Magnífico apartamento con vistas panorámicas en Guadalmina Baja Ubicado en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Marbella, este elegante apartamento ofrece una ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar. La vivienda cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, ofreciendo comodidad, amplitud y una excelente distribución, ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. Dispone de una cocina independiente totalmente equipada, un amplio y luminoso salón-comedor y un hall de entrada espacioso. Desde su amplia terraza con vistas panorámicas al mar, se puede disfrutar del excepcional clima y la luz natural de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento y un trastero, con la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. La comunidad ofrece un entorno cuidado, seguro y familiar, con piscina, jardines y zona de juegos infantiles, a pocos minutos a pie de la playa de Guadalmina Baja y cerca de restaurantes, campos de golf y todos los servicios. Una excelente oportunidad para vivir o invertir, que combina elegancia, tranquilidad y cercanía al mar, a pocos minutos de San Pedro Alcántara, Puerto Banús, y a solo quince minutos del centro de Marbella y Estepona.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Sur	Chimenea
Terraza	Oeste	
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Alojamiento del personal		
Pista de tenis		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Privado
	Alarma	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Frente a la playa	
Agua potable	Lujoso	