



Atico duplex en venta en Estepona, Estepona

530.000 €

Referencia: JNP5259490 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 120m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicación Fantástica en el Corazón de Estepona! A menos de 10 minutos a pie de la preciosa playa, del paseo marítimo y del encantador casco histórico de Estepona, este amplio ático dúplex ofrece lo mejor de la vida en el centro, con tiendas, restaurantes y todo tipo de servicios a la vuelta de la esquina. Situado en la quinta planta de un edificio bien cuidado con ascensor, la vivienda presume de una impresionante terraza privada de 55 m² con vistas abiertas sobre los tejados de Estepona hacia la montaña y con destellos de mar. Una terraza perfecta para comer al aire libre, hacer barbacoas, recibir amigos o simplemente relajarse bajo el sol. La comunidad está muy bien mantenida, con un bonito jardín y una gran piscina, y con unas cuotas muy asequibles de solo 75 € al mes. En el interior, el ático es amplio y está distribuido de manera práctica: En la planta principal se encuentra una cocina espaciosa, con suficiente espacio para una mesa de comedor, un aseode invitados, un acogedor salón, una terraza acristalada actualmente utilizada como despacho/cuarto dormitorio y acceso a la gran terraza abierta. En la planta superior se sitúa el dormitorio principal, dos dormitorios adicionales y dos baños completos. Otros aspectos destacados incluyen mucho espacio de almacenaje y una plaza de garaje cerrada incluida en el precio. La propiedad se encuentra en buen estado general y ofrece la posibilidad de actualizarla, lo que aumentaría aún más su valor. Los áticos espaciosos en una ubicación tan privilegiada rara vez salen al mercado a este precio – ¡una oportunidad fantástica que no debe dejar escapar!



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Fibra óptica
Cerca de iglesia

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
País

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Gas

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Área comercial
Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo