



## Atico en venta en Santa Clara, Marbella

1.940.000 €

Referencia: JNP5256874    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 185m<sup>2</sup>    Terraza: 201m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Santa Clara

Situado en una urbanización cerrada junto al campo de golf de Santa Clara y a pocos minutos del centro de Marbella, este impresionante ático moderno lo tiene todo. Esta propiedad esquinera ofrece orientación sur y oeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña. El recibidor con armario empotrado da paso al espacioso salón con cocina americana totalmente equipada. Hay un lavadero anexo a la cocina. El salón, con zona de comedor y sala de estar, es muy amplio y da acceso a la terraza cubierta con vistas abiertas al mar y a la montaña. Más adelante, encontramos un aseo de invitados, dos dormitorios de invitados y un baño. Por último, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite. Bajo la escalera que conduce al solárium hay un práctico trastero. En la planta superior, el solárium está totalmente equipado con piscina privada, ducha y zona de cocina exterior. Hay mucho espacio para tomar el sol, relajarse y cenar al aire libre, especialmente gracias a la pérgola motorizada que permite cambiar rápidamente entre sol y sombra. Se incluyen tres plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros. La comunidad ofrece una gran piscina al aire libre y espacio de coworking, así como gimnasio y spa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Gimnasio  
Solárium  
Sauna

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior  
Privada

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur  
Oeste

### Configuración

Urbanización

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea  
U/F Calefacción

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Más de uno