



## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

**560.000 €**Referencia: JNP5244172 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 65m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Un dormitorio, un baño A ESTRENAR, cocina americana con mucho espacio para almacenaje, dos armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor y radiadores electrónicos. Pintura lisa. Luces indirectas graduables en intensidad y foseado perimetral para crear ambientes. Muy luminoso. Enchufes de diseño camuflados. En la terraza está hecho de obra un cuarto para lavadora y almacenaje. Cuenta con lavadora- secadora. Toldo electrico. El piso tiene 58 metros útiles y la terraza 30 útiles. Termo de agua caliente nuevoa estrenar. No se paga el agua, está incluida en la cuota de la comunidad. Posibilidad de hacer una segunda habitación ya que los metros de la vivienda son muchos. Urbanización tranquila diseñada por el arquitecto Fernando Higueras, con un jardín tropical, con dos piscinas, fuentes, rio artificial con peces, ranas, patos... TIENE ACCESO PEATONAL DIRECTO LA PLAYA, sin necesidad de cruzar carretera, dos duchas para cuando vuelves de la playa quitarte la arena, con acceso directo a la piscina desde la playa. Aparcamiento incluido en el precio. A menos de 3 minutos andando, 3 supermercados, farmacia 24h, corte inglés, parques, cafeterías, restaurantes. La urbanización cuenta con sala de coworking. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 65 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Buen, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Frente a la playa, Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Autobús de cortesía		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Área comercial	Buena
	Junto a la playa	Recientemente renovado
	Urbanización	Renovado recientemente
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parte amueblada	Totalmente equipada
Piscina para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
		Cochera
		Privado
		Cubierto
<b>Categoría</b>		
Reventa		
Frente a la playa		