



# Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**380.000 €**

Referencia: JNP5245453    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construído: 88m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento moderno en La Campana, Nueva Andalucía, ¡a un paso de todo! Descubra este elegante apartamento de nueva construcción con dos dormitorios y dos baños, perfectamente ubicado en la codiciada zona de Nueva Andalucía, con todo a un paso. Diseñada con una distribución luminosa y espaciosa, la vivienda cuenta con grandes puertas correderas de cristal que conectan el interior con una amplia terraza con vistas a un patio. Los residentes también disfrutan de acceso a un gimnasio y una impresionante piscina en la azotea, un verdadero santuario con impresionantes vistas panorámicas a las montañas, el mar y el encantador barrio. Es el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de inolvidables atardeceres. Actualmente, el apartamento se alquila a largo plazo y el inquilino, que lleva dos años en el apartamento, estará encantado de seguir alquilándolo, lo que lo convierte en una propiedad de inversión lista para entrar a vivir, lista para generar ingresos desde el primer día. Si una propiedad de inversión no es lo que busca, esta sería una excelente opción como casa de vacaciones o residencia permanente gracias a su fantástica ubicación. El apartamento se vende amueblado con una decoración contemporánea, lo que le permite mudarse de inmediato. Para su comodidad, también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. Esta propiedad de primera se encuentra a poca distancia a pie de todos los servicios esenciales, como restaurantes, cafeterías, supermercados, farmacias, salones de belleza y transporte público. La playa y San Pedro también están a un agradable paseo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Gimnasio  
Cerca de iglesia

### Vistas

Urbanas  
Patio

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Este

### Configuración

Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Pueblo

### Muebles

Parte amueblada

### Estacionamiento

Subterráneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad