



Apartamento planta baja en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

780.000 €Referencia: JNP5255581 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 170m² Construido: 115m² Terraza: 167m²



Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

APARTAMENTO EN PLANTA BAJA y 1^a LÍNEA AL MAR CON TERRAZA DE 167m² mas JARDÍN PRIVADO DE 170m². Localizado en Sabinillas, con acceso directo a la magnífica playa y a solo 1 minuto andando de la zona comercial del pueblo donde encontrará toda clase de comercios y lugares de ocio. Esta propiedad es perfecta para disfrutar del sol hasta última hora, así como de las vistas al mar. La propiedad combina confort, luminosidad, privacidad, y un estilo único, ofreciendo un verdadero hogar junto a la playa. Se encuentra en una urbanización cerrada, con piscinas, pistas de pádel, zona infantil y seguridad 24 horas. La ubicación es inmejorable, a solo unos minutos en coche de Estepona, Sotogrande y cercana a varios campos de golf de la zona. Incluye garaje y trastero, combinando practicidad y comodidad en un entorno seguro y completo. ¡Una propiedad que realmente debe ser visitada!



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor	Sur	Aire acondicionado frío
Transporte cercano	Sureste	A/C caliente
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Sala de juegos		
Restaurante en el sitio		
Autobús de cortesía		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Panoramicas	Junto a la playa	
Jardín	Cerca del golf	
Piscina	Cerca del puerto	
Playa	Urbanización	
Patio	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Pueblo	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
	Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Habitación para la piscina		
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Teléfono de entrada	Cochera



Privado
Comunal
Cubierto
Abierto
Calle

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Frente a la playa
Lujo