



## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

395.000 €

Referencia: JNP5256424    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Este elegante apartamento totalmente reformado se encuentra en una ubicación privilegiada en el corazón de Puerto de la Duquesa, ofreciendo magníficas vistas al puerto deportivo y al mar. Con restaurantes de playa, bares y cafeterías literalmente a la vuelta de la esquina, esta propiedad permite disfrutar al máximo del estilo de vida costero. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños modernos, además de una cocina de concepto abierto integrada con el salón, diseñada para aprovechar la luz natural y las espectaculares vistas. La reciente reforma se ha realizado con altos estándares de calidad, creando un espacio contemporáneo, cómodo y listo para entrar a vivir. Como valor añadido, la propiedad incluye un garaje privado con puerta eléctrica, lo suficientemente amplio como para utilizarlo también como espacio de almacenamiento, un detalle poco común y muy práctico en esta zona. Ya sea como residencia habitual o vivienda vacacional, esta propiedad ofrece una gran versatilidad. Ubicada en uno de los puertos deportivos más populares de la Costa del Sol, todos los servicios se encuentran a poca distancia a pie, desde la playa y el paseo marítimo hasta tiendas y zonas de ocio. El Aeropuerto de Málaga está a aproximadamente 1 hora en coche, mientras que el Aeropuerto de Gibraltar se encuentra a unos 30 minutos. Una oportunidad única de adquirir un apartamento totalmente reformado con vistas al puerto en una de las zonas más demandadas de la costa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Puerto

### Orientación

Sureste

### Control climatico

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea  
Puerto pequeño

### Cocina

Totalmente equipada  
Cocina-comedor

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Condición

Excelente

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Estacionamiento

Cochera  
Privado