



Apartamento planta media en venta en El Presidente, Estepona

1.100.000 €

Referencia: JNP5257018 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 163m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, El Presidente

¡Esta propiedad está experimentando una transformación total desde los cimientos! El Presidente Reimaginado – Una joya escondida en la Costa del Sol ¿Buscas un hogar que trabaje para ti y no al revés? Entonces este apartamento es exactamente lo que estabas esperando. Ubicado en una de las comunidades más verdes y tranquilas de Estepona – El Presidente, esta propiedad está viviendo una completa renovación desde cero. Tras años sin cambios, ahora se reconstruye con precisión, cuidado y visión. Instalación eléctrica completamente nueva Fontanería e instalación de agua totalmente rediseñadas Sistema de aire acondicionado de última generación con equipos modernos, incluyendo purificación e ionización del aire Filtros de agua que permiten beber directamente del grifo Ventanas nuevas con aislamiento de alta gama – bloqueando ruido, calor y frío Suelo radiante para mantener la frescura en verano y el calor en invierno, evitando humedad y moho Cada detalle está integrado en un sistema domótico, controlable fácilmente desde tu smartphone, como en una villa de lujo. Los interiores se están creando en estrecha colaboración con un diseñador, garantizando elegancia atemporal y funcionalidad moderna. Más del 70% de los muebles son hechos a medida, pensados para reflejar confort, armonía y una auténtica sensación de hogar – desde la iluminación ambiental hasta rincones de lectura acogedores y tecnología discreta. El Presidente ofrece mucho más que una ubicación – es un santuario botánico. Estás rodeado de jardines maduros, canto de pájaros y relajantes fuentes. La seguridad aquí es cercana y personal – no detrás de rejas, sino con presencia en los jardines, conectando con los vecinos y cuidando verdaderamente de la comunidad. A solo unos pasos de la playa, pero completamente protegido del ruido, este es un raro equilibrio entre naturaleza, tranquilidad y accesibilidad. Considerada en su día una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol – El Presidente aún conserva ese legado. Un vecindario respetuoso e internacional donde sentirás tanto privacidad como pertenencia.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Suelos de madera
Pista de tenis
Paddle

Vistas

Jardín
Piscina
Bosque

Piscina

Comunal
Climatizada
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Cerca del bosque

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Frente a la playa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
U/F Calefacción
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Calle