



Apartamento planta media en venta en La Quinta, Marbella

950.000 €Referencia: JNP5253316 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 112m² Terraza: 47m²



Costa del Sol, La Quinta

Este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños se encuentra en la prestigiosa urbanización Aqualina, en pleno corazón del Golf Valley de Marbella. La vivienda dispone de 112 m² de superficie interior y una amplia terraza privada de 43 m² con vistas abiertas al mar, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones. El salón-comedor es amplio y muy luminoso, gracias a una ventana lateral adicional, una característica presente solo en un número limitado de apartamentos dentro de la comunidad, que aporta una excelente entrada de luz natural durante todo el día. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad de las marcas Bosch y Miele. La vivienda cuenta con suelo radiante y aire acondicionado, ambos con control individual. Los baños son funcionales y están bien acabados, con mampara en el baño principal y espacio de almacenaje bajo los lavabos. La plaza de garaje subterránea está preinstalada para la carga de vehículo eléctrico. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo dos piscinas, gimnasio y servicio de conserjería de lunes a viernes. Su ubicación es muy conveniente, con rápido acceso a la carretera A-397 (Ronda), permitiendo llegar a San Pedro en 10 minutos y a Puerto Banús en aproximadamente 15 minutos. Incluye una plaza de garaje privada. En conjunto, se trata de una vivienda cómoda, bien ubicada y con vistas al mar, perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado frío A/C caliente Calefacción central
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excelente Nueva construcción
Panoramicas		
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parte amueblada	Totalmente equipada
Interior		
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado Teléfono de entrada	Subterráneo Cochera Comunal Cubierto
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Reventa Golf Lujo	