



# Apartamento planta media en venta en Atalaya, Estepona

**350.000 €**Referencia: JNP5255632 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m<sup>2</sup> Terraza: 13m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Atalaya

Ubicado en el prestigioso Nordic Royal Club de Estepona, este luminoso y amplio apartamento combina un ambiente residencial tranquilo con un excelente potencial de inversión. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un acogedor salón-comedor, una cocina totalmente equipada y una terraza privada con agradables vistas a los jardines y a la piscina, además de vistas parciales al mar. Su distribución funcional y sus acabados de calidad garantizan confort y practicidad durante todo el año. La urbanización ofrece un entorno seguro y bien mantenido, con jardines paisajísticos, piscina comunitaria y servicio de conserjería, proporcionando tranquilidad y comodidad a sus residentes. Situado cerca de las playas, campos de golf, supermercados, colegios internacionales y a poca distancia de Puerto Banús y del centro de Estepona, este apartamento es ideal tanto como residencia permanente en un entorno sereno como una oportunidad de inversión segura en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Sala de juegos		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a la playa	Buena
Jardín	Cerca del golf	
Piscina	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Totalmente amueblada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>
Complejo cerrado	Privado	Casas de vacaciones
Seguridad 24 horas		Inversión
		Frente a la playa
<b>Emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>	
A	A	