



## Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella

**985.000 €**

Referencia: JNP5241862    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 268m<sup>2</sup>    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 181m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Una encantadora joya costera, ¡a solo unos pasos de la playa! Descubra esta villa independiente situada a solo 150 metros de la playa, en la muy codiciada zona residencial de Marbesa. Esta casa de una sola planta, bellamente renovada, ofrece 2 dormitorios y 2 baños y está lista para entrar a vivir. Una escalera exterior conduce a una amplia terraza en la azotea desde donde se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar y de inolvidables puestas de sol, con vistas que se extienden hasta la costa africana y Gibraltar. La propiedad cuenta con una acogedora terraza exterior con jacuzzi y zona ajardinada, perfecta para barbacoas y relajantes veladas mediterráneas con la familia y los amigos durante todo el año. Idealmente situada a poca distancia a pie de un supermercado y de restaurantes populares como Moosa Bay, Club 200 y Simbad. El centro de Marbella está a solo 10 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 35 minutos. ¡Una oportunidad excepcional que no debe perderse! Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m<sup>2</sup>, Terraza 181 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 268 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Privado. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Solárium

### Vistas

Mar  
Jardín

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Seguridad 24 horas  
Alarma  
Persianas

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del mar  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Jardín

Privado  
Facil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo