



## Atico en venta en Benahavís, Benahavís

680.000 €

Referencia: JNP5251492    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 27m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benahavís

Descubre una rara oportunidad de poseer un ático en Monte Halcones, en una comunidad exclusiva de solo 37 viviendas enclavadas en las tranquilas colinas entre La Quinta y Los Arqueros, con vistas a San Pedro de Alcántara. Imaginate comenzar las mañanas en una terraza privada de desayuno con impresionantes vistas de San Pedro, el mar y el encantador entorno. Dentro, un acogedor vestíbulo le lleva a una amplia sala de estar y comedor con vistas panorámicas de la costa, Gibraltar y las montañas del norte de Marruecos. Disfruta de una vida interior-exterior tranquila con una terraza orientado al suroeste que cuenta con una pérgola electrónica y cortinas de vidrio, perfecto como una habitación soleada de invierno o un aireado refugio de verano. Este elegante ático ofrece dos grandes dormitorios en suite con amplios armarios y una cocina totalmente equipada al lado del comedor. Combinando exclusividad, comodidad y vistas impresionantes, esta propiedad es ideal para vivir todo el año.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Calificación energética

D

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Cochera  
Comunal

### Emisión de CO2

D