



Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

325.000 €Referencia: JNP5252887 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 90m² Terraza: 10m²



Costa del Sol, Marbella

Presentamos una vivienda con un enorme potencial en una de las zonas más demandadas de Marbella: a menos de un minuto caminando de la playa y rodeada de todos los servicios. Una ubicación privilegiada que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. El piso cuenta con 91 m² construidos, distribuidos actualmente en 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo múltiples opciones de reforma para adaptarlo a tu estilo y crear un espacio moderno con amplias zonas abiertas. La orientación sur y este aporta luz natural durante todo el día. El edificio dispone además de piscinas y jardines comunitarios, ideales para disfrutar del clima mediterráneo, así como acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La propiedad incluye trastero, un valor añadido en el centro de Marbella. Puntos clave de la propiedad:

- A 5 minutos caminando de la playa ???? • Ubicación premium en el centro de Marbella
- 3 dormitorios + 2 baños • 91 m² construidos • Ideal para reforma integral • Orientación sur oeste • Piscinas y jardines comunitarios • Trastero incluido • Todos los servicios a pie: supermercados, restaurantes, bancos, paseo marítimo Si buscas una vivienda con gran potencial en una de las mejores zonas de Marbella, esta es una de esas oportunidades que no aparecen todos los días. Perfecta para inversores, segunda residencia o como proyecto personal.



Características:

Orientación	Vistas	Configuración
Suroeste	Calle	Área comercial
		Cerca del mar
		Cerca de las tiendas
		Cerca de la ciudad
		Cerca de las escuelas
		Ciudad
Condición	Piscina	Muebles
Se requiere restauración	Comunal	No amueblada
Requiere renovación		
Cocina	Jardín	Seguridad
Parcialmente equipada	Comunal	Teléfono de entrada
Utilidades	Categoría	
Teléfono	Inversión	
Gas		