



## Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

**3.000.000 €**Referencia: JNP5252203 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.067m<sup>2</sup> Construido: 837m<sup>2</sup> Terraza: 231m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Villa contemporánea de diseño distribuida en tres niveles, situada en la exclusiva urbanización Bahía de las Rocas, Manilva, cerca de las hermosas playas de la zona de Cádiz. La propiedad disfruta de una posición elevada que ofrece vistas panorámicas a la costa, al mar Mediterráneo, a Gibraltar y a la costa del norte de África. La villa incluye cuatro dormitorios ensuite y un aseo de invitados en la planta principal. La planta superior dispone de espacio para un solárium. Los techos altos y las ventanas de suelo a techo aportan luz natural a todas las estancias. La vivienda cuenta con una cocina abierta totalmente equipada, baños modernos, calefacción por suelo radiante, piscina climatizada y una sala de cine.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Control climatico</b>	<b>Vistas</b>
Terraza cubierta	U/F Calefacción	Mar
Ascensor		Panoramicas
Transporte cercano		Jardín
Terraza		Piscina
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Solárium		
Sótano		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de las tiendas	Nueva construcción	Climatizada
Cerca de la ciudad		Privada
Cerca de las escuelas		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Estacionamiento</b>
Totalmente equipada	Privado	Cochera
Cocina-comedor	Paisajístico	Privado
		Más de uno
<b>Categoría</b>		
Nueva promoción		