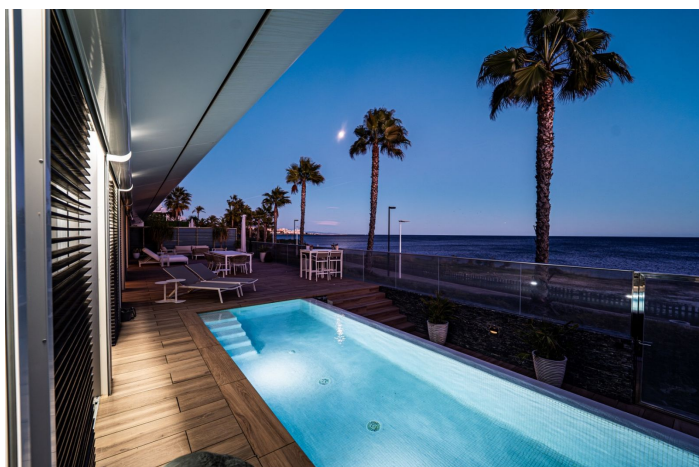




## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**3.750.000 €**

Referencia: JNP5250319    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 107m<sup>2</sup>    Construido: 242m<sup>2</sup>    Terraza: 97m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Casa Azul es una villa moderna de 4 dormitorios y 3 baños situada en primera línea de playa dentro del exclusivo complejo "The Edge" en Estepona. La vivienda ofrece un espacio abierto y muy luminoso gracias a sus grandes ventanales. Dispone de piscina privada, una amplia terraza y acceso directo a la playa. La villa se encuentra en una urbanización premium con spa y gimnasio. En el interior, cada dormitorio cuenta con baño ensuite y armarios empotrados. La distribución es sencilla y práctica. El salón principal se abre a la terraza y ofrece vistas claras al mar. El diseño está pensado para aportar comodidad con acabados limpios y modernos. Casa Azul es ideal para quienes buscan lujo con privacidad y seguridad. La ubicación aporta un gran valor a largo plazo. La combinación de estilo moderno y acceso directo a la playa crea una oportunidad difícil de encontrar. Los compradores verán una vivienda lista para disfrutar desde el primer día.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Paddle

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Piscina

### Piscina

Interior  
Privada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa

### Jardín

Privado

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas