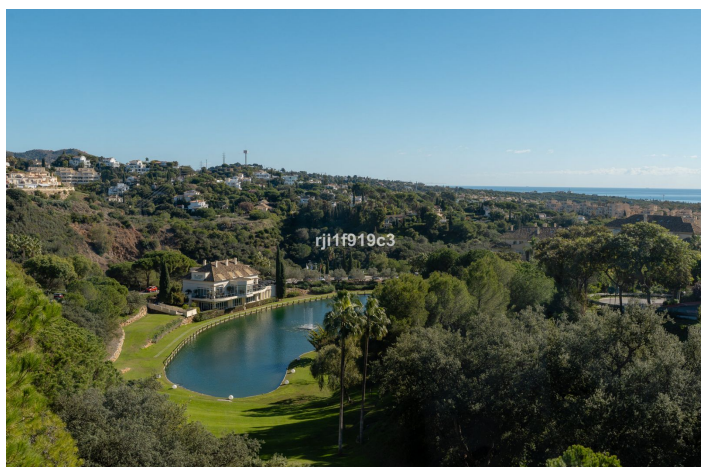




## Apartamento planta media en venta en Elviria, Marbella

**548.000 €**

Referencia: JNP5250313    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 103m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Descubra un hogar verdaderamente excepcional en el prestigioso complejo Elviria Hills. Originalmente de dos dormitorios y transformado en un moderno apartamento de tres dormitorios, esta propiedad combina diseño contemporáneo, confort y una de las mejores vistas panorámicas al mar de toda la zona. El apartamento se presenta en excelentes condiciones, amueblado y listo para entrar a disfrutar. Su diseño de planta abierta crea un ambiente luminoso y acogedor, con un salón-comedor que conecta de manera natural con una encantadora terraza donde relajarse durante todo el año. Desde aquí, podrá deleitarse con vistas espectaculares al mar, al lago y al campo de golf. La cocina abierta, totalmente equipada, combina elegancia y funcionalidad, perfecta tanto para el día a día como para los amantes de la buena gastronomía. La propiedad incluye tres dormitorios, dos baños completos, aire acondicionado, calefacción central, suelo radiante en los baños y suelos de mármol en toda la vivienda. Además, dispone de plaza de aparcamiento y trastero para mayor comodidad. Elviria Hills ofrece un entorno exclusivo con jardines tropicales perfectamente cuidados, varias piscinas, gimnasio, canchas de tenis y un hermoso campo de golf de 9 hoyos con campo de prácticas. La casa club, situada junto a un lago sereno, alberga el reconocido restaurante El Lago, un espacio único para disfrutar de la mejor gastronomía. A solo unos minutos en coche de la playa de Elviria, del Centro Comercial Elviria y de prestigiosos colegios internacionales, esta propiedad combina privacidad, tranquilidad y una ubicación inmejorable. Además, Marbella centro se encuentra a solo 15 minutos, Puerto Banús a 20 y el aeropuerto de Málaga a 40 minutos, garantizando una conectividad perfecta. No deje pasar la oportunidad de vivir el estilo de vida exclusivo de Elviria Hills, una auténtica joya en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Restaurante en el sitio  
Pista de tenis

Paddle

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Golf  
Lago

### Piscina

Comunal

### Categoría

Reventa  
Golf  
Lujo

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Jardín

Comunal

### Control climático

Aire acondicionado  
Baños u/f/h  
Calefacción central

### Condición

Renovado recientemente

### Estacionamiento

Comunal