



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

5.995.000 €

Referencia: JNP5248702    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 3.522m<sup>2</sup>    Construido: 858m<sup>2</sup>    Terraza: 116m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Ubicada en el prestigioso Marbella Club Golf Resort, esta impresionante villa es el epítome de la elegancia y el confort, ofreciendo vistas incomparables y privacidad total. Con una parcela de 3.522 m<sup>2</sup> y una construcción de 858 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina diseño sofisticado con comodidades modernas. Un camino de entrada impresionante conduce a la majestuosa entrada, marcando el inicio de una experiencia de lujo refinado. La villa cuenta con cinco elegantes dormitorios, cada uno con su baño en suite, además de un baño adicional para invitados. Los interiores están cuidadosamente diseñados con acabados de alta calidad, amplias ventanas que permiten una abundante luz natural y una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores. El jardín, bellamente diseñado, es un oasis de tranquilidad que rodea una gran piscina privada equipada con un sistema de calefacción para disfrutarla durante todo el año. Las áreas exteriores incluyen zonas de descanso y comedor, perfectas para entretener o relajarse en total privacidad. Paneles solares modernos mejoran la eficiencia energética de la propiedad mientras reducen su impacto ambiental. Para los amantes de los coches o anfitriones frecuentes, la villa ofrece un garaje privado para dos vehículos, complementado por una cochera espaciosa para visitantes o vehículos adicionales. Esta villa es una joya rara que combina elegancia atemporal, lujo moderno y características prácticas en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Televisión satelital  
Trastero  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Solárium  
Sótano  
Sala de juegos

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
País  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Climatizada  
Privada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno

### Emisión de CO2

B

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
Golf de primera línea

### Jardín

Privado

### Utilidades

Calefacción de agua solar

### Calificación energética

B

### Control climatico

Chimenea

### Condición

Excelente

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Golf  
Lujo