



Estudio planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

257.000 €

Referencia: JNP5249221 Baños: 1 Construido: 32m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Estudio Totalmente Amueblado en Nueva Andalucía – ¡Oportunidad de Inversión Ideal! Este estudio, recientemente renovado y completamente amueblado, situado en el corazón de Nueva Andalucía, representa una excelente oportunidad para inversores. Alquilado en modalidad de corta temporada durante el verano por 170€ la noche y con reservas completas durante todo el mes de agosto, ya demuestra un excelente rendimiento y una alta demanda. La vivienda cuenta con una distribución de planta abierta, una moderna cocina americana totalmente equipada, una luminosa zona de estar y un elegante cuarto de baño con ducha. Se encuentra en una comunidad cerrada que ofrece aparcamiento comunitario y jardines perfectamente cuidados, ideales para relajarse y disfrutar del sol. Ubicado a pocos pasos de los mejores clubes de tenis y pádel, así como de una amplia variedad de restaurantes, bares y tiendas, este estudio goza de una localización privilegiada. Está a poca distancia a pie de Puerto Banús y Centro Plaza gracias al nuevo paseo peatonal que pronto estará finalizado, y a solo unos minutos en coche de El Corte Inglés. Gracias a su ubicación inmejorable, diseño contemporáneo y excelente potencial de alquiler, esta propiedad representa una inversión inteligente en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy para más información o para concertar una visita!



Características:

Características

Ascensor
Baño privado
Armarios empotrados
Wifi

Vistas

Jardín
Urbanas

Orientación

Suroeste

Configuración

Área comercial
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Recientemente renovado

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Cocina

Totalmente equipada
Cocina-comedor

Estacionamiento

Privado
Comunal