



## Apartamento planta baja en venta en Mijas Costa, Mijas

**319.000 €**

Referencia: JNP5110201    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 113m<sup>2</sup>    Terraza: 47m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Descubre esta encantadora planta baja en una urbanización tranquila con piscina y zonas ajardinadas, ideal para vivir todo el año o como inversión de alta rentabilidad para alquiler de larga temporada. La vivienda cuenta con: - 2 dormitorios y 2 baños, un acogedor jardín de invierno acristalado, perfecto como vestidor, zona de lectura o rincón de relax. Amplia terraza privada con vistas abiertas a la piscina y jardines de la urbanización Cocina equipada y salón luminoso con acceso directo a la terraza Ubicada en Riviera del Sol, a solo 5 minutos en coche de la playa y a 10 del centro de La Cala de Mijas, donde encontrarás colegios, centro de salud, polideportivo y supermercados como Aldi, Mercadona y Lidl. Perfecta como: -Primera vivienda para parejas - Segunda residencia cerca del mar - Inversión rentable para alquiler de larga temporada Urbanización con buena vecindad, excelente mantenimiento y entorno ideal para vivir con tranquilidad y calidad de vida. \*\*No dejes pasar esta oportunidad. ¡Llámanos y agenda tu visita!



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Suelos de madera  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Calificación energética

C

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Buena  
Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Emisión de CO2

C