



## Apartamento planta baja en venta en Torremolinos, Torremolinos

**255.000 €**

Referencia: JNP5245420    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 72m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

Presentamos este exclusivo apartamento en planta baja, dentro de urbanización cerrada, situado en una de las zonas más prestigiosas y demandadas de la Costa del Sol: Playamar, Torremolinos. Una ubicación privilegiada, a escasos metros de la playa y rodeada de una exquisita oferta gastronómica, zonas verdes y todos los servicios necesarios para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo incomparable. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, un baño completo, cocina independiente totalmente equipada y un luminoso salón con vistas a las cuidadas zonas comunes del residencial. El complejo ofrece una magnífica piscina comunitaria rodeada de jardines, ideal para relajarse bajo el sol, así como plaza de aparcamiento comunitario, aportando comodidad y tranquilidad a sus residentes. Por su ubicación, prestaciones y alto potencial de rentabilidad, esta propiedad es una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión inmobiliaria en una de las áreas más codiciadas de la Costa del Sol. Ubicación: Playamar, Torremolinos ➔ Excelente conexión con Málaga capital y el aeropuerto internacional. A tan solo unos pasos de la playa. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.



## Características:

### Características

Ascensor

### Condición

Buena

### Orientación

Sureste

### Piscina

Comunal

### Control climatico

Calefacción central

### Muebles

Totalmente amueblada