



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

793.999 €Referencia: JNP5243803 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.005m² Construido: 222m²



Costa del Sol, Marbella

Excelencia en diseño y calidad alemana — colóquela en su propia parcela o déjenos ayudarle a encontrar la perfecta. Este concepto de villa moderna de dos plantas ofrece una vida elegante y contemporánea con un distribución abierta y luminosa. El diseño presenta una fachada moderna y un salón de doble altura con grandes ventanales que aportan abundante luz natural y conectan perfectamente con la terraza exterior y la zona de piscina. En la planta baja, la villa incluye un amplio salón-comedor, cocina abierta y un dormitorio con baño en suite, todos con acceso directo a la terraza exterior. La planta superior ofrece dormitorios adicionales, incluido un suite principal con baño privado y balcón con vistas al entorno. La villa se termina con materiales de alta calidad como suelo porcelánico de gran formato, ventanas de aluminio o PVC con doble acristalamiento y persianas opcionales, techos altos y falsos techos de pladur. Detalles de piedra natural o paneles de madera realzan la fachada. Mejoras opcionales: cocina completamente equipada, domótica, sistema de alarma, calefacción por suelo radiante, piscina, sótano o instalación solar. Nota importante PRECIO ACTUAL = PARCELA + VILLA. El diseño puede construirse en su propia parcela o podemos ayudarle a encontrar una. También ofrecemos una selección de parcelas seleccionadas perfectas para este modelo. El precio final puede variar según la parcela elegida por el cliente.



Características:

Características	Control climatico	Vistas
Transporte cercano	Aire acondicionado frío	Mar
Terraza	A/C caliente	Jardín
Baño privado	U/F Calefacción	Piscina
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del golf	Nueva construcción	Privada
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Cocina-comedor	Privado	Cochera
		Privado
Categoría		
Nueva promoción		