



## Atico duplex en venta en Elviria, Marbella

**1.250.000 €**Referencia: JNP5237536 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 189m<sup>2</sup> Terraza: 114m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Fabuloso ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños, situado en la codiciada y lujosa zona de Elviria, en segunda línea de playa. Una oportunidad increíble que no se puede dejar pasar. La planta principal ofrece un amplio salón, una cocina totalmente equipada, un dormitorio en suite y una impresionante terraza envolvente. La planta superior alberga otros dos dormitorios dobles en suite, ambos orientados al sur y muy luminosos. Disfruta de 114 m<sup>2</sup> de terrazas soleadas y orientadas al sur, perfectas para comer al aire libre y relajarte. La propiedad se vende totalmente amueblada, incluye plaza de garaje y se encuentra a un corto paseo de algunas de las mejores playas, beach clubs, bares y restaurantes de Marbella. Ubicado en una urbanización muy demandada, a solo 15 minutos en coche del casco antiguo de Marbella y 25 minutos del aeropuerto de Málaga.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Piscina	Junto a la playa	Excelente
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Reventa		
Lujoso		