



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.350.000 €

Referencia: JNP5235898 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 638m² Construido: 220m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Presentamos esta elegante villa de una sola planta, idealmente ubicada en una de las zonas más exclusivas de San Pedro Alcántara. Diseñada con un equilibrio perfecto entre confort, calidad y privacidad, ofrece un estilo de vida refinado en una ubicación privilegiada. Las líneas arquitectónicas limpias, la abundante luz natural y los acabados de alta gama crean un ambiente luminoso y acogedor en todo el hogar. La villa cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y armarios empotrados. El salón, con chimenea de diseño, se integra perfectamente con una cocina abierta totalmente equipada – un espacio ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La tecnología domótica permite controlar la iluminación y la calefacción a distancia, mientras que los suelos de mármol y la calefacción por suelo radiante garantizan confort durante todo el año. Puntos destacados: - Piscina privada de 8x4 m - Azotea privada para tomar el sol y disfrutar de vistas panorámicas - Garaje cerrado para dos coches Ubicada en una zona tranquila y segura, a solo unos minutos de la playa, prestigiosos campos de golf y reconocidos restaurantes, esta villa representa una oportunidad excepcional – tanto como residencia principal como inversión de alto valor.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Suelos de madera
Solárium
Domótica

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Emisión de CO2

A

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
Baños u/f/h

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Cocina-comedor

Estacionamiento

Privado

Calificación energética

A