



## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

479.000€

Referencia: JNP5236573 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 132m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este impresionante apartamento de lujo de 3 dormitorios, totalmente amueblado, se encuentra en la codiciada residencia Albatros, en Nueva Andalucía, a pocos minutos de las doradas playas de Marbella y del glamuroso Puerto Banús. Características principales: Una sala de estar luminosa y de elegante diseño. 3 amplios dormitorios y 2 baños completos (el principal con baño privado). Amplio salón-comedor diáfano que da paso a una encantadora terraza privada, el lugar perfecto para desayunar al aire libre, tomar un cóctel al atardecer o simplemente disfrutar del famoso clima de la Costa del Sol. Cocina moderna equipada y baños impecables. Entregada llave en mano y completamente amueblada con muebles de alta gama: solo tiene que traer su maleta y empezar a vivir el sueño (o alquilarla inmediatamente, ya que tiene un excelente potencial de inversión). Plaza de aparcamiento subterráneo privada incluida (¡un verdadero lujo en esta zona!). Salga de su casa y disfrute de las exclusivas instalaciones de esta prestigiosa comunidad cerrada: Espectacular piscina en la azotea con vistas panorámicas. Jardines tropicales muy bien cuidados. Zonas comunes ideales para reuniones familiares o para recibir a amigos. Ubicación privilegiada, con todo a un paso: A poca distancia a pie de supermercados, farmacias, centro de salud, colegios internacionales, los mejores restaurantes y cafeterías. A solo unos minutos en coche del casco antiguo de Marbella, San Pedro Alcántara y el mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús.





## Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza

Baño privado

**Armarios empotrados** 

**Vistas** 

Jardín

**Piscina** 

Comunal Jardín

Comunal Paisajístico

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión Reventa

Lujo

Orientación

Oeste

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

**Control climatico** 

Configuración

Cerca del golf

Cerca del puerto Urbanización Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Cerca de Marina

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Persianas

Teléfono de entrada

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

**Estacionamiento** 

Subterráneo Cochera

Cubierto