



Adosada en venta en Estepona, Estepona

1.500.000 €

Referencia: JNP5225632 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 70m² Construido: 260m²





Costa del Sol, Estepona

EXCLUSIVA OPORTUNIDAD EN EL CENTRO DE ESTEPONA – CASA DE PUEBLO DE LUJO TOTALMENTE RENOVADA A 200 METROS DEL MAR VIVE O INVIERTE EN UNA JOYA URBANA CON HISTORIA, ESTILO Y MÁXIMO POTENCIAL EN LA COSTA DEL SOL Se ofrece en venta una CASA DE PUEBLO SINGULAR ubicada en una calle peatonal del centro histórico de Estepona, totalmente reformada con calidades modernas, pero conservando el encanto tradicional andaluz. Una propiedad perfecta tanto como residencia privada de lujo como para proyecto turístico boutique o inversión con alta rentabilidad. CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD – Superficie construida: 260 m² – Parcela: 70 m² – Distribución: 3 plantas – Dormitorios: 4 amplios, todos con baño en suite – Baños: 6 en total – Cocina totalmente equipada – Salón comedor luminoso – Jardín y terraza privada – Balcones exteriores – Trastero incluido – Orientación: sur y este – Estado: reformada integralmente hace 2 años CONFORT Y DETALLES EXCLUSIVOS – Climatización individual por estancia – Armarios empotrados – Espacios abiertos y versátiles – Acabados de alta calidad – Ideal para residencia de lujo o alquiler turístico UBICACIÓN INMEJORABLE EN ESTEPONA – A solo 200 metros de la playa – En pleno centro histórico, zona peatonal y tranquila – A pasos de restaurantes, tiendas, heladerías, clínicas y servicios – Excelente conexión con toda la Costa del Sol IDEAL PARA: – Familias que buscan vivir en una casa amplia y céntrica con carácter – Inversores que desean desarrollar un negocio turístico premium (B&B, boutique hotel) – Compradores extranjeros que sueñan con una segunda residencia con alma andaluza PRECIO: 1.500.000 € (Incluye honorarios de agencia – sin costes adicionales para el comprador) VIVE LA HISTORIA, EL ESTILO Y EL ENCANTO DE ESTEPONA EN UNA CASA ÚNICA CON INFINITO POTENCIAL Para más información o concertar una visita, contáctame por WhatsApp



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Jacuzzi
Solárium
Restaurante en el sitio
Autobús de cortesía
Bar

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Calle

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Ciudad

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Abierto