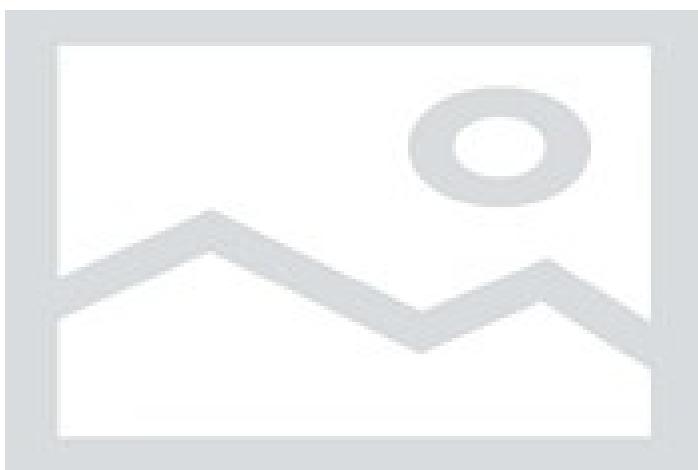




Villa pareada en venta en The Golden Mile, Marbella

7.500.000 €Referencia: JNP5232514 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 693m² Terraza: 228m²



Costa del Sol, Marbella

Estamos encantados de presentar la Villa Número 8, una extraordinaria residencia en la prestigiosa comunidad de Vilas 12. Esta villa orientada al oeste, diseñada por el mejor arquitecto de Marbella y exquisitamente amueblada por Pedro Peña, ofrece una experiencia de vida elevada en una de las ubicaciones más codiciadas. La villa número 8 se distribuye en cuatro plantas meticulosamente diseñadas, conectadas por un ascensor privado. El espacioso salón cuenta con un espectacular techo de doble altura que crea un ambiente diáfano, ideal para el entretenimiento. Desde aquí se accede a una preciosa terraza, perfecta para disfrutar del estilo de vida interior/exterior. El patio interior, con un olivo maduro, realza aún más la sensación de amplitud de la villa, combinando naturaleza y diseño. La cocina Gaggenau de última generación es el sueño de cualquier chef y está equipada con electrodomésticos de gama alta que combinan estilo y funcionalidad. La villa incluye cuatro serenos dormitorios, cada uno diseñado pensando en la privacidad y el lujo. La suite principal, en la primera planta, cuenta con un amplio vestidor, un lujoso cuarto de baño en suite y una terraza privada. Aunque las vistas al mar sólo están disponibles desde la terraza de la azotea, el ascenso merece la pena. Dos dormitorios de invitados adicionales en esta planta, con armarios a medida Poliform, comparten estos impecables estándares. Un cuarto dormitorio en el sótano goza de luz natural, lo que lo convierte en un espacio acogedor para invitados o en un refugio aislado. Cada uno de los cuatro cuartos de baño de la villa está elegantemente decorado con accesorios de alta gama, detalles de mármol y detalles de diseño bien pensados. La terraza de la azotea es la joya de la corona de la villa, con impresionantes vistas al mar y un entorno ideal para el entretenimiento. Con una cocina al aire libre, piscina privada y un proyector de primer nivel para las noches de cine al aire libre, este espacio personifica la vida de lujo. Cada elemento de la villa, desde las puertas de roble natural hasta el avanzado sistema domótico, refleja una calidad y una atención al detalle sin igual. La villa número 8 está equipada con las comodidades más modernas, como aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante, sistema de sonido integrado y acceso seguro mediante huella dactilar. La villa también incluye aparcamiento subterráneo con espacio para cuatro coches grandes, añadiendo comodidad a esta propiedad excepcional. La comunidad Vilas 12 está totalmente cerrada y ofrece seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, para mayor tranquilidad. Los residentes pueden disfrutar de la piscina comunitaria y de hermosos espacios abiertos ajardinados, todo ello dentro de la parcela de 12.000 m² que define este exclusivo enclave. Si bien Villa 8 ofrece un santuario privado, su ubicación proporciona fácil acceso a los mejores servicios de Marbella, incluyendo el cercano Puente Romano Hotel & Resort y el paseo marítimo.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		Chimenea
Televisión satelital		U/F Calefacción
Baño privado		Baños u/f/h
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Apartamento para invitados		
Sótano		
Domótica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de mezquita		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Excelente
Montaña	Cerca del golf	Nueva construcción
Panoramicas	Cerca del puerto	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Climatizada		Cocina-comedor
Privada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Seguridad 24 horas	Cochera
Paisajístico	Alarma	Privado
Facil mantenimiento	Persianas	Más de uno
	Teléfono de entrada	Cubierto
	Caja fuerte	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Reventa	
Agua potable	Lujo	



Teléfono

Contemporáneo