



Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

695.000€

Referencia: JNP5184142 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 170m² Terraza: 77m²















Costa del Sol, El Paraiso

Gran descuento por una venta rápida. Para una venta al precio completo de 669.990 €, hay un bono de 5.000 € para el agente vendedor. Entrega en 2023. **AGRA RESIDENCIAL** es un exclusivo complejo residencial de **47 adosados** en el corazón del golf en la **Costa del Sol**, junto al **El Campanario Golf & Country House**. La ubicación de este residencial y su arquitectura de estilo andaluz permiten que las viviendas dispongan de **grandes terrazas con vistas y luz natural**. Las viviendas de **3 dormitorios** incluyen **porche y solárium con pérgola**, **jardín privado** y **sótano**, además de **2 plazas de aparcamiento en el sótano**. Asimismo, el complejo cuenta con **piscina y jardines comunitarios**. **Agra Residencial** se encuentra a poca distancia de algunos de los **70 campos de golf** de la Costa del Sol. También está muy cerca de **Puerto Banús, Marbella y Estepona**, y a **50 minutos del aeropuerto de Málaga**. **Características básicas** • Casa adosada • 168 m² construidos, 156 m² útiles • 3 dormitorios • 3 baños • Terraza • 2 plazas de aparcamiento incluidas en el precio • Segunda mano / buen estado • Armarios empotrados • Calefacción individual: eléctrica • Solo el acceso exterior está adaptado para personas con movilidad reducida **Equipamiento** • Aire acondicionado • Piscina • Jardín • Totalmente amueblado **Gastos comunitarios**: solo **100 € al mes**.

Vistas

Montaña





Características:

Restaurante en el sitio

Características **Control climatico** Terraza Aire acondicionado

Armarios empotrados Aire acondicionado frío **Panoramicas** A/C caliente Jardín

Solárium Sótano

Bar Piscina Muebles Cocina

Totalmente amueblada Comunal

Totalmente equipada Piscina para niños

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Comunal Complejo cerrado Subterráneo Seguridad 24 horas Cochera

Teléfono de entrada

Alarma Más de uno