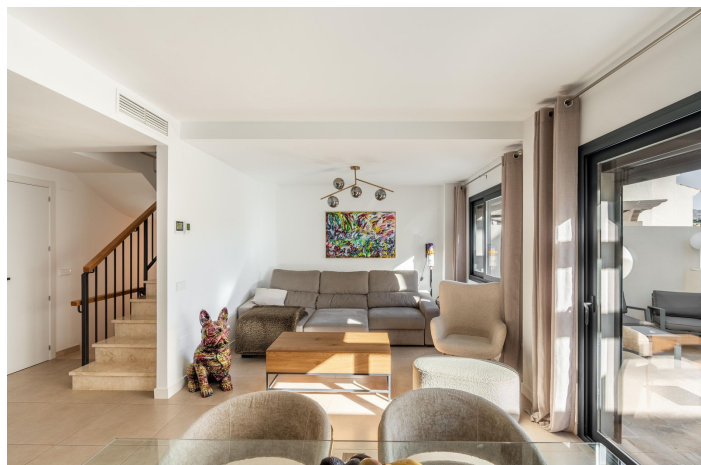




## Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

695.000 €

Referencia: JNP5184142    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 170m<sup>2</sup>    Terraza: 77m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Entrega en 2023. **AGRA RESIDENCIAL** es un exclusivo complejo residencial de **47 adosados** en el corazón del golf en la **Costa del Sol**, junto al **El Campanario Golf & Country House**. La ubicación de este residencial y su arquitectura de estilo andaluz permiten que las viviendas dispongan de **grandes terrazas con vistas y luz natural**. Las viviendas de **3 dormitorios** incluyen **porche y solárium con pérgola**, **jardín privado** y **sótano**, además de **2 plazas de aparcamiento en el sótano**. Asimismo, el complejo cuenta con **piscina y jardines comunitarios**. **Agra Residencial** se encuentra a poca distancia de algunos de los **70 campos de golf** de la Costa del Sol. También está muy cerca de **Puerto Banús, Marbella y Estepona**, y a **50 minutos del aeropuerto de Málaga**. **Características básicas** • Casa adosada • 168 m<sup>2</sup> construidos, 156 m<sup>2</sup> útiles • 3 dormitorios • 3 baños • Terraza • 2 plazas de aparcamiento incluidas en el precio • Segunda mano / buen estado • Armarios empotrados • Calefacción individual: eléctrica • Solo el acceso exterior está adaptado para personas con movilidad reducida **Equipamiento** • Aire acondicionado • Piscina • Jardín • Totalmente amueblado **Gastos comunitarios**: solo **100 € al mes**.



## Características:

### Características

Terraza  
Armarios empotrados  
Solárium  
Sótano  
Restaurante en el sitio  
Bar

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Alarma  
Teléfono de entrada

### Vistas

Montaña  
Panoramicas  
Jardín

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Más de uno