



## Apartamento planta media en venta en Casares, Casares

**440.000 €**

Referencia: JNP5233444 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 91m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Ubicado en la primera fase de la urbanización cerrada Alcazaba Lagoon, este luminoso apartamento en primera planta transmite una sensación inmediata de descanso. La zona ofrece una ubicación muy cómoda, a poca distancia en coche del centro de Estepona, la playa y justo al lado de Estepona Golf. Esta primera fase destaca por su baja densidad, sus amplios jardines ajardinados y dos grandes piscinas exteriores. Además, los propietarios disfrutan de acceso completo a la reconocida Crystal Lagoon, que cuenta con su propia playa de arena, actividades acuáticas, varias piscinas alrededor, un chiringuito operativo de mayo a octubre y un restaurante abierto todo el año. A esto se suma la nueva zona de ocio The Place, que ofrece otra playa, gimnasio y un bar de cócteles y sushi. El apartamento goza de una orientación sur muy atractiva, con vistas abiertas a los jardines, la piscina y el Mediterráneo. Dispone de dos terrazas: la principal orientada al sur con vistas a las zonas comunes y al mar, y una segunda terraza orientada al norte con vistas a la montaña. En el interior destacan los techos altos y la abundante luz natural. El salón se abre hacia la terraza principal, y la cocina moderna y totalmente equipada se sitúa justo detrás, comunicada mediante una práctica ventana pasaplato. La vivienda ofrece un dormitorio de invitados con su baño y un dormitorio principal con baño en suite y salida directa a la terraza. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Las cuotas comunitarias también cubren internet de fibra óptica.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Montaña  
Piscina

### Muebles

Opcional

### Orientación

Norte  
Sur

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Control climatico

Aire acondicionado

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal