



## Villa pareada en venta en Guadalmina Alta, Marbella

1.400.000€

Referencia: JNP5232493 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 122m<sup>2</sup> Construído: 202m<sup>2</sup> Terraza: 47m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Casa Bellavista – Viviendo en la Primera Línea del Golf de Guadalmina Casa Bellavista se encuentra en el corazón de Guadalmina Alta en una posición realmente única situada directamente en primera línea del campo de golf, ofreciendo vistas abiertas sobre los fairways hacia La Concha. La villa ha sido completamente renovada y amueblada con un estilo cálido y moderno que crea un ambiente acogedor y perfecto para apasionados del golf. Distribuida en tres niveles, la vivienda ofrece en la planta principal un salón comedor luminoso con vistas de 180 grados, una cocina moderna y acceso directo al jardín y a la piscina privada. En la planta inferior hay dos dormitorios con baño en suite y una segunda sala de estar, mientras que en la planta superior se encuentra la amplia suite principal con vistas espectaculares y un baño generoso. Es una propiedad ideal para golfistas con entrada privada y un garaje lo suficientemente grande como para guardar un buggy de golf. A pocos minutos se llega al club de golf Guadalmina, la playa y todos los servicios, convirtiendo a Casa Bellavista en el hogar perfecto en la mejor ubicación de Guadalmina Alta.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Terraza Suroeste A/C pre instalado

Trastero Aire acondicionado frío

Baño privado A/C caliente

Armarios empotrados Calefacción central Wifi

Domótica
Vistas Configuración Condición

Montaña Cerca del golf Excelente

Jardín Cerca de las tiendas Renovado recientemente

Golf Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas Golf de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Privada Totalmente amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Alarma Subterráneo

Persianas Cochera
Caja fuerte Privado

Más de uno Cubierto Abierto

Utilidades Categoría

Electricidad Golf

Lujo