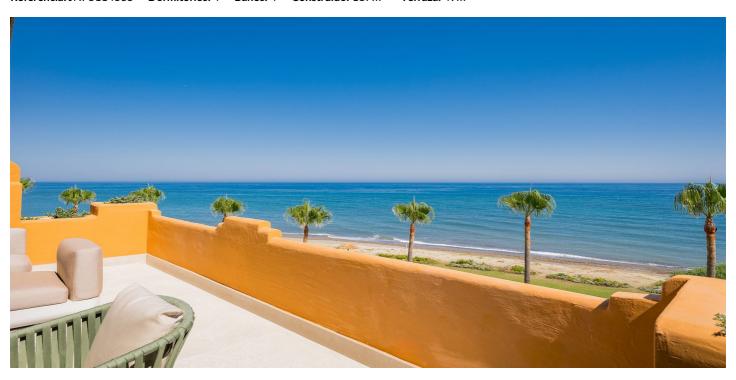




## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

3.695.000 €

Referencia: JNP5114335 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 187m<sup>2</sup> Terraza: 49m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Este apartamento totalmente reformado de 4 dormitorios y 4 baños es una oportunidad increíble para quienes buscan lujo y comodidad en una ubicación privilegiada frente al mar. El amplio salón-comedor y el lujoso dormitorio principal, con baño en suite y vestidor, tienen acceso directo a la impresionante terraza orientada al sur con vistas panorámicas al mar. Los Granados del Mar es una de las urbanizaciones más exclusivas de la Nueva Milla de Oro, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Su combinación de jardines impecablemente cuidados e instalaciones de lujo, como restaurante, piscina cubierta climatizada, 2 piscinas exteriores, gimnasio, sauna, jacuzzi y seguridad 24 horas, hacen de esta comunidad un lugar único. Tiene acceso directo a la playa y está muy cerca de todos los servicios, tiendas, colegios, restaurantes de lujo, el complejo Laguna de nueva construcción y el centro de Estepona. Este luminoso apartamento de 187 m² cuenta con una cocina de diseño abierta a estrenar con electrodomésticos alemanes de alta gama y lujosos extras, como un sistema de sonido Bang & Olufsen, una chimenea eléctrica y una bañera exenta. El precio incluye plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo en ascensor al apartamento, así como un trastero.





## Características:

**Armarios** empotrados

Lavadero

Características **Control climatico** Orientación Terraza cubierta Suroeste Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

A/C caliente Transporte cercano Televisión satelital U/F Calefacción Baños u/f/h Trastero

Baño privado Doble acristalamiento

Wifi Gimnasio Sauna

Restaurante en el sitio **Vistas** Configuración Condición

Excelente Mar Junto a la playa **Panoramicas** Renovado recientemente Urbanización

Jardín Cerca del mar

Cerca de las tiendas Playa

Frente a la playa Complejo de playa de primera línea

**Piscina** Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Climatizada Interior

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Subterráneo Comunal Complejo cerrado

Paisajístico Seguridad 24 horas

Teléfono de entrada **Utilidades** Categoría Emisión de CO2

E Electricidad

Casas de vacaciones

Frente a la playa Lujo

Contemporáneo

Calificación energética

Ε