



## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

**680.000 €**

Referencia: JNP5226676    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Esta hermosa y lujosa propiedad de dos dormitorios y dos baños, atemporal y elegante, está situada en la privilegiada zona de playa de Elviria, dentro de la prestigiosa urbanización Hacienda Playa. Diseñado para una vida costera cómoda y lleno de luz natural, el apartamento cuenta con dos dormitorios de buen tamaño, un amplio salón y una cocina independiente totalmente equipada, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año. La propiedad cuenta con una gran terraza orientada al sur que aporta abundante luz natural a la vivienda. Ambos dormitorios tienen también acceso directo a esta hermosa terraza, creando una experiencia de vida interior-exterior totalmente integrada. Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero seguro. Esta comunidad cerrada ofrece jardines bien cuidados y una piscina comunitaria. Perfectamente situado en el corazón de Elviria, el apartamento está a poca distancia de la famosa Nikki Beach, así como de una excelente selección de restaurantes, cafeterías y tiendas. Es un refugio vacacional ideal o una residencia permanente para quienes buscan un estilo de vida de alta calidad en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Cerca de iglesia  
Cerca de mezquita

### Vistas

Jardín  
Patio

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Cerca del bosque

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Frente a la playa  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo